

専属専任

売地

D.Y.P.E 産業道路沿いの西南角地に面す、区画整理地内 前橋市大友町二丁目土地 New Release

D.Y.P.E

物件概要

- ④所在地：前橋市大友町二丁目 22 番 3
- ④地目：宅地 ④ガス：個別型 PG
- ④汚水・雑排水：前橋市公共下水道
- ④都市計画法区域区分：市街化区域
- ④用途地域：商業地域 ④建蔽率：80%
- ④容積率：400% ④絶対高さ制限：なし
- ④北側斜線制限：なし ④外壁後退距離制限：なし
- ④西側接道：42 条 1 項 1 号道路
- ④南側接道：42 条 1 項 1 号道路
- ④文化財保護法：非該当 ④浸水想定高さ：0.5m未満
(平成 10 年度以降、浸水履歴なし)
- ④建築条件：なし
- ④引き渡し時期：確定測量・解体工事・滅失登記後、
令和 7 年 11 月上旬以降即時可能
- ④取引態様：専属専任媒介

地形図



現地画像

解体
工事
前



map



Life info

- ▶ 小学校区：市立元総社小学校 ▶ 中学校区：市立元総社中学校
- ▶ 最寄り駅：J R 新前橋駅

D.Y.PLAN ESTATE

株式会社 ディーワイプラン 不動産事業部
〒370-0018 群馬県高崎市新保町 274 番地 2 1F
宅地建物取引業許可：群馬県知事 (5) 第 6314 号



027-370-0075

URL; <http://www.dyp-estate.jp> E-mail; info@dyp-estate.jp